

Oznámenie o vyhlásení verejnej obchodnej súťaže



OBEC ČIERNE OBECNÝ ÚRAD ČIERNE, ČIERNE 189 023 13 ČIERNE

Vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku obce, ktorým je pozemok parc. č. CKN 2125 – trvalý trávny porast o výmere 515 m², ktorá je zapísaná na Obec Čierne, LV č. 1313 pre kat. ú. Čierne s vecným bremenom spočívajúce v povinnosti vlastníka uvedeného pozemku strpieť kanalizačné potrubie DN 300 v dĺžke 49,78 m so šachtou, s pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja uloženého potrubia na obidve strany, čo predstavuje celkovú výmeru 138,71 m v rozsahu vyznačenom GP č. 8/2010 v prospech Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina, Bôrická cesta 1960, podľa zmluvy č. V 137/2012 zo dňa 30.1.2012 – 118/2012, podľa zmluvy č. V 1164/16-945/16.

Podmienky Obchodnej verejnej súťaže nasledovne :

1. Odkúpenie vyššie špecifikovanej parcely je možný len v celosti.
2. Súťažiaci predloží návrh kúpnej zmluvy s kúpnu cenou, ktorá je najmenej **20,- €/m²**, t. j. spolu **10.300,- €** (515 m² x 20 €). Minimálna cena bola určená na základe nadobúdajúcej hodnoty nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 4.a) tohto uznesenia a súvisiacich vedľajších nákladov.
3. Súťažiaci prijíma podmienku a uvedie ju tiež v návrhu kúpnej zmluvy, že zaplatí kúpnu cenu najneskôr do 5 dní od podpísania kúpnej zmluvy, ale ešte pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálny odbor, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
4. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 2. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 až 349 Obch. zák.).
Informácie o nehnuteľnosti poskytnete:
Ing. Pavol Gomola, starosta obce Čierne, obecný úrad Čierne 189, č. tel.: 0907 063 372 alebo 041/4373222
Ing. Jozef Kubica, prednosta obecného úradu Čierne, č. tel.: 0915277596
5. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúte písomne na adresu: Obec Čierne, Obecný úrad Čierne 189, 023 13 Čierne v zalepenej obálke a s výrazným označením „ verejná obchodná súťaž – neotvárať“.
6. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 18. 9. 2020 o 10:00 h.
7. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou alebo elektronickou poštou, ktorá bude odoslaná najneskôr 25. 9. 2020.
8. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
9. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade formálnych nedostatkov, ktoré menia obsah súťažného návrhu, vyzvať uchádzača na jeho doplnenie.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky verejnej obchodnej súťaže.
14. Víťazom verejnej obchodnej súťaže bude účastník, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu.

V Čiernom dňa 24. 8. 2020

Ing. Pavol Gomola v. r.
starosta obce Čierne