

# **O B E C Č I E R N E**

---

## **Z A D A N I E P R E Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E Č I E R N E**

SEPTEMBER 2019

VYPRACOVAL:  
ING. ARCH. JÁN BURIAN  
ODBORNE SPÔSOBILÝ  
P R E O B S T A R Á V A N I E Ú P P A Ú P D  
R E G . Č . 2 2 9

## OBSAH:

a)	Dôvody pre obstaranie Územného plánu Obce Čierne .....	3
b)	Určenie hlavných cieľov rozvoja územia, požiadavky na alternatívy a varianty.....	3
c)	Vymedzenie riešeného územia .....	3
d)	Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu .....	3
e)	Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia .....	7
f)	Požiadavky na riešenie záujmového územia obce .....	7
g)	Základné demografické údaje a prognózy .....	7
h)	Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu .....	8
i)	Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanácie .....	8
j)	Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technickej vybavenosti .....	8
k)	Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrneho dedičstva, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastných surovín a ďalších chránených území vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability územia .....	11
l)	Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravnej a technickej vybavenosti .....	13
m)	Požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva .....	13
n)	Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce .....	14
o)	Požiadavky na riešenie bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby .....	14
p)	Požiadavky z hľadiska životného prostredia .....	16
q)	Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany PP a LPF.....	17
r)	Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia, ktoré je potrebné riešiť v podrobnosti ÚPN Zóny .....	18
s)	Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia .....	18
t)	Požiadavky na vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby .....	18
u)	Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie ÚPN – O Čierne .....	19

### a) Dôvody pre obstaranie Územného plánu Obce Čierne

Dôvodom pre obstaranie Územného plánu obce Čierne ( ďalej len ÚPN – O Čierne ) je potreba získania aktuálneho základného nástroja územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce, ktorý bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúlaďovať záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovovať regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

V súčasnosti platný územný plán obce vypracovaný ešte v roku 1986 nezodpovedá vyššie uvedeným požiadavkám a ani súčasnej platnej legislatíve na úseku územného plánovania. Jeho textová, grafická a záväzná časť nezodpovedajú súčasným požiadavkám na rozsah a spôsob spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a jeho návrhové obdobie uplynulo v roku 2010.

Na základe vyššie uvedených skutočností pristúpila obec Čierne k obstaraniu nového územného plánu obce. Povinnosť mať územný plán vyplýva obci s počtom obyvateľov viac ako 2 000 priamo z ustanovenia § 11, ods. 2) stavebného zákona.

Zadanie pre ÚPN-O Čierne bolo vypracované na základe Prieskumov a rozborov pre ÚPN-O a Krajinooekologického plánu, ktoré vypracoval hlavný riešiteľ ÚPN-O Ing. arch. Marián Pivarčí v termíne 08.2019.

### b) Určenie hlavných cieľov rozvoja územia, požiadavky na alternatívy a varianty rozvoja

Vo všeobecnej rovine sú hlavné ciele rozvoja územia stanovené nasledovne :

- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia
- odstrániť funkčné a priestorové disproporcie
- koordinovať záujmy v území
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy
- skvalitniť životné prostredie obce
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt
- dobudovať verejnú dopravnú, občiansku a technickú vybavenosť obce
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby
- Okrem takto všeobecne formulovaných cieľov bude potrebné v ÚPN – O Čierne
- vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby intenzifikáciou zastavaného územia stanoveného k 1.1.1990, ako aj návrhom nových plôch v extraviláne, vhodných pre rozvoj uvedenej funkcie, pri zohľadnení záujmov poľnohospodárskej výroby a ochrany poľnohospodárskej pôdy
- vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj rekreácie
- stanoviť podmienky pre rozvoj občianskej vybavenosti
- stanoviť podmienky pre fungovanie a rozvoj výroby, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- vytvoriť podmienky pre komplexné dobudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry v návrhovom období
- vytvoriť predpoklady a podmienky pre optimalizáciu automobilovej, cyklistickej a pešej dopravy, vrátane návrhu smerových a šírkových úprav komunikácií, návrhu peších chodníkov a vyriešenia parkovísk vo väzbe na jednotlivé funkčné plochy
- premietnuť do nového územného plánu obce zámery nadradenej územnoplánovacej dokumentácie
- v novom územnom pláne obce preveriť a prehodnotiť schválené zámery súčasne platného ÚPN-O Čierne v znení schválených zmien a doplnkov
- návrhové obdobie územného plánu stanoviť na obdobie do roku 2040
- pri spracovaní Konceptu ÚPN - O Čierne
  - variantne riešiť využitie rozvojových plôch pre funkciu bývania, občianskeho vybavenia a rekreácie

### c) Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie je vymedzené katastrálnym územím obce Čierne a v ÚPN-O Čierne bude spracované v mierke 1 : 10 000. Riešené územie susedí na východe s katastrálnym územím obce Svrčinovec, na juhu s katastrálnym územím mesta Čadca, na západe s katastrálnym územím obce Skalité a na severe s Českou republikou a Poľskou republikou.

Celková výmera riešeného územia ÚPN-O Čierne predstavuje plochu 2 084 ha, z čoho poľnohospodárska pôda tvorí 935 ha, lesné pozemky 901 ha a zastavané plochy a nádvoria 175 ha.

### d) Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu

Obec Čierne je súčasťou riešeného územia Územného plánu Veľkého územného celku Žilinský kraj (ďalej len ÚPN – VÚC – ŽK), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 v znení Zmien a Doplnkov č. 1 – 5, ktorých záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväznými nariadeniami Žilinského kraja.

Pri spracovaní ÚPN-O Čierne je potrebné rešpektovať nasledovné výstupy z návrhu uvedenej územnoplánovacej dokumentácie regiónu a jej záväznej časti, týkajúcej sa riešeného územia obce :

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- vytvárať podmienky pre vyvážený rozvoj Žilinského kraja v oblastiach osídlenia, ekonomickej, sociálnej a technickej infraštruktúry pri zachovaní zdravého životného prostredia a biodiverzity v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja,
  - vychádzať pri územnom rozvoji kraja z rovnocenného zhodnotenia vzťahov vnútroregionálnych a nadregionálnych, pri zdôraznení územnej polohy kraja, ktorý hraničí s Českou republikou a Poľskou republikou a jeho špecifických podmienok spočívajúcich vo veľmi vysokom plošnom podiele chránených území v kraji (najvyššom v celej SR),
  - zabezpečovať rozvojovými osami na území Žilinského kraja pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok s ostatným územím Slovenskej republiky
  - formovať sídelnú štruktúru na nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov
  - podporovať vznik a posilnenie suburbánnych pásiem okolo miest Žilina, Martin, Čadca, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Dolný Kubín
  - napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:
    - vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
    - podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
    - zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,
    - vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
  - ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novo vytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútro areálovú zeleň
2. V oblasti sociálnej infraštruktúry
- riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálnu a technickú základňu v regiónoch
  - zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu
3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
- vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno - priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú,
  - podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondíciu obyvateľstva, .....
  - využiť polohu Kysúc a Oravy, ktoré sú dobre dostupné z veľkých sídelných aglomerácií v Českej republike a v Poľskej republike, .....s rozvojom športového a rekreačného vybavenia je potrebné uvažovať plošne vo všetkých horských a podhorských sídlach,
  - podporovať aktivity súvisiace s rozvojom vidieckeho turizmu v podhorských oblastiach najmä na Kysuciach, Orave a v Turci
  - podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistrály
4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a ochrany pôdneho fondu
- rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách
    - biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,
    - biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,
  - dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
    - pre chránené územia podľa osobitných predpisov o ochrane prírody, kategórie a stupňa ochrany
    - pre lesné systémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia
    - pre poľnohospodárske ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy v kategóriách osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia ( TTP )
    - pre ekosystémy mokradí, vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je SR viazaná

- zachovať prirodzený charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávnaté porasty, stromová a krovinná vegetácia, vylúčiť aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj – použitie chemických a ochranných látok, budovanie skládok odpadov a pod.
- stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les - bezlesie,
- podporovať extenzívne leso-pasienkárské využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou
- zachovať územné časti s typickou rázovitou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, .....
- zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene
- prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť a nezasahovať do bezcestných území v rámci chránených území s 3. a vyšším stupňom ochrany prírody,
- eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory, pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov a pod.)
- rešpektovať poľnohospodársky a lesný pôdny fond ako faktory limitujúce urbanistický rozvoj obce, chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vykonané hydromeliorácie ako aj pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti
- zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v OP NP) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru; uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov
- rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja
- vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovísk v alúviách vodných tokov,

#### 5. V oblasti dopravy

- paneurópska dopravná infraštruktúra ITF a TEN-T
  - v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať nadradené postavenie paneurópskych multimodálnych koridorov Medzinárodného dopravného fóra (ďalej len ITF, ktoré je nástupníckou organizáciou Európskej konferencie ministrov dopravy CEMT) a dopravných sietí TEN-T.
    - rešpektovať dopravnú infraštruktúru alokovanú v trase multimodálneho koridoru č. VI., súčasť koridorovej siete TEN-T, Žilina - Čadca - Skalité - Poľská republika, schválené pre diaľnicu D3, modernizované železničné trate č. 127 a 129,
  - v jej rámci v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať prioritnú pozíciu projektov európskeho záujmu:
    - železničnej infraštruktúry osi (Gdansk - Varšava - Katovice) - Brno/Žilina - Bratislava - (Viedeň), na území Žilinského kraja alokovanej a plánovanej v rámci paneurópskych multimodálnych koridorov č. V. vetva Va. a VI., v trase štátna hranica SR/PR - Skalité - Čadca - Žilina - Bytča - hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja, (prioritný projekt EÚ č. 23),
    - cestnej infraštruktúry osi (Gdansk - Varšava - Katovice) - Brno/Žilina - Bratislava - (Viedeň), na území Žilinského kraja alokovanej a plánovanej v rámci paneurópskych multimodálnych koridorov č. V. vetva Va. a VI., v trase štátna hranica SR/PR - Skalité - Čadca - Žilina - Bytča - hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja, (prioritný projekt EÚ č. 25),
- infraštruktúra cestnej dopravy
  - v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja
  - v návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3 v trase multimodálneho koridoru č. VI., súčasť koridorovej siete TEN-T, trasa TEM 2, v kategórii D 26,5/120-100, v trase a úsekoch :
    - Svrčinovec - Skalité - štátna hranica SR/PR
  - v návrhovom období chrániť územný koridor a homogenizovať cestu I/12 celoštátneho významu, v kategórii C 9,5/60, cesta súbežná s diaľnicou D3, v trase a úsekoch :
    - križovatka s cestou I/11 Svrčinovec - Čierne - Skalité štátna hranica SR/PR:
- infraštruktúra železničnej dopravy
  - v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry - tratí, plôch a zariadení - umiestnenú na pozemkoch Železníc Slovenskej republiky, ohraničenú jej ochrannými pásmami,
  - v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre zdvojkolajnenie železničnej trate č. 129 I. kategórie, v trase multimodálneho koridoru č. VI., koridorová sieť TEN-T, sieť AGTC č. C-E 63, v existujúcom koridore trate v úsekoch :

- Čadca - Skalité - štátna hranica SR/PR,
  - infraštruktúra vodnej dopravy
    - v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre výstavbu a prevádzku prieplavného spojenia Vážskej vodnej cesty (sieť AGN č. E81) s Oderskou vodnou cestou (sieť AGN č. E30) triedy Va, vrátane plôch technických a servisných zariadení, v územnom koridore riek Kysuce a Čierňanky
6. V oblasti vodného hospodárstva
- rešpektovať z hľadiska ochrany vôd
    - ochranné pásma vodárenských zdrojov
    - chránené vodohospodárske oblasti Beskydy - Javorníky, .....
    - povodia vodohospodárskych tokov ..... Kysuca .....
  - podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečením výstavby týchto stavieb :
    - rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach s cieľom znížiť straty vody a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj,
  - zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (transponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2015. To znamená :
    - zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12.2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií
    - vylúčiť vypúšťanie čistiarenskeho kalu a obsahu žump do povrchových vôd a podzemných vôd
  - na ochranu územia pred povodňami po dohode s ochranou prírody:
    - realizovať nasledovné stavby, pričom je potrebné zachovať ekostabilizačné, ekologické a migračné funkcie vodných tokov v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh :
      - Čierne, úprava Stankovského potoka
    - komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh; úpravy tokov realizovať tak, aby nedochádzalo k napriamiam tokov,
    - rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov a v území ohrozovanom povodňami
    - rešpektovať preventívne protipovodňové opatrenia navrhované v pláne manažmentu povodňového rizika
  - rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.
7. V oblasti energetiky
- zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečení územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja
  - v energetickej náročnosti spotreby :
    - realizovať opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie v priemysle a energeticky náročných prevádzkach,
    - minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,
  - podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení
  - vytvoriť územné podmienky pre realizáciu plynárenských zariadení, prípadne ich rekonštrukciu a pri využívaní územia chrániť vybudované plynárenské zariadenia predpísanými ochrannými pásmami
  - vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike
  - podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok
  - znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát
8. V oblasti odpadového hospodárstva
- zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2015
  - sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia
  - zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov, určených v územnom pláne regiónu
10. Verejnoprospešné stavby
- stavby cestnej dopravy :
    - diaľnica D3 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/11 a I/12
  - vodohospodárske stavby :
    - ochrana pred povodňami
      - Čierne, úprava Stankovského potoka
    - preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov

### e) Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia

Obec Čierne sa nachádza v severnej časti okresu Čadca, v suburbánnom pásme okresného mesta, od ktorého je vzdialená cca 7 km. Severný okraj katastrálneho územia obce tvorí štátnu hranicu medzi Slovenskou republikou, Českou republikou a Poľskou republikou.

Obec má výhodnú polohu z hľadiska vzdialenosti k centru osídlenia a trasám dopravnej a technickej infraštruktúry. Územím obce vedú trasy cesty I. triedy I/12 a jednokofajnej elektrifikovanej železničnej trate č. 129 Čadca – Skalité ( Zvarďon ), prostredníctvom ktorých je obec napojená na nadradené systémy cestnej a železničnej dopravy.

Obec je elektrifikovaná, plynifikovaná s distribučnou STL sieťou, má vybudovaný verejný vodovod ktorý je súčasťou Skupinového vodovodu Nová Bystrica – Čadca – Žilina a vybudovanú verejnú splaškovú kanalizáciu napojenú na Skupinovú kanalizáciu so zaústením v ČOV Čadca. V obci je verejné osvetlenie a miestny rozhlas.

Riešené územie leží na rozhraní Západných a Východných Beskyd. Hydrologicky patrí do povodia Kysuce. Územie obce prechádza od mierne teplej klimatickej oblasti do mierne chladnej klimatickej oblasti, s priemernou januárovou teplotou -5,0 °C a priemernou júlovou teplotou 16,0 °C. Nadmorská výška obce je v rozpätí od 445 do 824 m.n.m., stred obce sa nachádza vo výške 454 m n. m. Prvá písomná zmienka o obci podľa archívnych dokumentov pochádza z roku 1638.

V štruktúre osídlenia bude obec plniť predovšetkým funkciu bývania, ale aj rekreácie výroby, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva vo väzbe na okresné mesto Čadca.

### f) Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Územie obce Čierne je súčasťou záujmového územia mesta Čadca. Záujmové územie bude v ÚPN–O Čierne riešené v rámci širších vzťahov jeho textovej a grafickej časti v mierke 1:50 000.

### g) Základné demografické údaje a prognózy

#### 1. Obyvateľstvo, ekonomické aktivity, zamestnanosť

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 mala obec 4390 trvalo bývajúcich obyvateľov. K 31.12.2018 mala obec 4406 obyvateľov.

Základné údaje o obyvateľstve obce Čierne podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 :

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov Podľa metodiky EU		
Muži	Ženy	Celkom	Predproduktívny vek	Produktívny vek	Poproduktívny vek
2197	2193	4390	786	3151	453
50,05 %	49,95 %	100 %	17,9 %	71,8 %	10,3 %

Index vitality = Počet obyvateľov v predproduktívnom veku : počet obyvateľov v poproduktívnom veku . 100 = 786 : 453 . 100 = 173,5

Na základe výpočtu indexu vitality je zrejmé, že obec má progresívny typ populácie, ktorá je schopná narastať prirodzenou menou. Priemerný vek obyvateľov bol 36,11 roka

Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 2001 – 2018 podľa údajov k 31.12. jednotlivých rokov :

Rok	2001	2005	2011	2013	2018
Počet obyvateľov	4254	4343	4390	4399	4406
Prírastok / úbytok	-	+89	+47	+9	+7
Index rastu	100	102	101	100,2	10,16

V sledovanom období rokov 2001 až 2018 počet obyvateľov mierne narastal. Priemerný medziročný nárast populácie od roku 2001 predstavoval nárast asi o 8,4 obyvateľov ročne. Na uvedenom raste sa podieľa jednak progresívny typ populácie, ale aj migrácia obyvateľov z okolitých sídiel. Dá sa predpokladať, že tento rast bude pokračovať aj v nasledujúcom období, nakoľko vybudovaná technická infraštruktúra, priaznivá dochádzková vzdialenosť do okresného mesta Čadca a výhodná poloha z hľadiska vedenia dopravnej infraštruktúry vytvárajú predpoklady pre zvýšený záujem o bývanie v obci spojený s migráciou obyvateľov okolitých sídiel do obce.

V súlade s doterajším demografickým vývojom a vyššie uvedenými priaznivými podmienkami bývania je možné predpokladať, že v roku 2040 bude mať obec Čierne cca 4600 obyvateľov za predpokladu vytvorenia podmienok pre rozvoj individuálnej, ale aj hromadnej bytovej výstavby v samotnom územnom pláne obce.

#### 2. Bytový fond

Podľa sčítania obyvateľstva, bytov a domov v r. 2011 bolo v obci 1381 bytov, z toho 1234 trvalo obývaných a 147 neobývaných. Z celkového počtu 1234 trvalo obývaných bytov v obci bolo 1140 bytov v rodinných domoch, 73 v bytových domoch a 21 nezistených. Z celkového počtu 138 neobývaných domov bolo 49 využívaných pre rekreačné účely.

Stav bytového fondu a úrovne bývania je podľa jednotlivých ukazovateľov na porovnateľnej úrovni ako celoslovenský priemer. Priemerná obložnosť bytov je 3,56 obyvateľa na byt, čo je vyššia obložnosť ako je celoslovenský priemer.

V návrhovom období je možné predpokladať odpad bytového fondu v počte cca 50 bytov hlavne z dôvodu ich nevyhovujúceho technického stavu a využívania pre účely rekreácie. Pôjde v prvom rade o staršie rodinné domy na okraji zastavaného územia a v jednotlivých osadách.

V návrhovom období sa dá predpokladať zníženie obložnosti bytov na hodnotu 3,1 až 3,3 obyvateľa na byt

Počet trvalo obývaných bytov podľa údajov v r. 2011 .....	1234
Odpad bytového fondu do r. 2040 .....	50
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2040 .....	1184
Potreba bytov v r. 204 pri obložnosti 3,1 .....	1488
Potreba bytov v r. 204 pri obložnosti 3,3 .....	1394
Potreba výstavby nových bytov do r. 2040 pri obložnosti 3,1 .....	304
Potreba výstavby nových bytov do r. 2040 pri obložnosti 3,3 .....	210

Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že s ohľadom na predpokladaný demografický vývoj a odpad súčasného bytového fondu bude potrebné v návrhovom období vytvoriť podmienky pre výstavbu cca 210 až 300 bytov, predovšetkým v rámci rodinných domov, ale aj v nízko podlažnej bytovej výstavbe. S ohľadom na stupeň a podrobnosť spracovania obstarávanej ÚPD je však uvedený počet nových bytov potrebné považovať len za smerný.

#### **h) Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu**

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- za hlavné kompozičné osi obce považovať súčasné trasy ciest I/12 a III/2010 prechádzajúce územím obce v smere severovýchod – juhozápad
- za vedľajšie kompozičné osi obce obslužné komunikácie, spájajúce jednotlivé osady v južnej časti obce
- za hlavný ťažiskový priestor obce považovať priestor medzi Obecným úradom a železničnou stanicou po oboch stranách cesty III/2010
- za vedľajší ťažiskový priestor považovať priestor pri kostole sv. Petra a Pavla po oboch stranách cesty I/12
- za dominanty obce považovať rímskokatolícke kostoly sv. Ignáca z Loyoly a sv. Petra a Pavla, nachádzajúce sa v ťažiskových priestoroch obce
- neuvažovať o výstavbe dominant v zastavanom území obce a na navrhovaných rozvojových plochách
- pri návrhu novej výstavby v maximálnej miere rešpektovať prírodnú scenériu a nenarušovať charakter krajiny
- riešiť zachovanie, obnovu a rekonštrukciu brehových porastov pozdĺž vodných tokov
- zachovať soliternú a skupinovú zeleň vo voľnej poľnohospodárskej krajine
- rešpektovať priehľady na panorámu okolitej krajiny

#### **i) Osobitné požiadavky na obnovu, prestavbu a asanácie**

V návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- riešiť dotvorenie ťažiskových priestorov obce
- neuvažovať o plošných asanáciách a rozsiahlej prestavbe zastavaného územia obce

#### **j) Požiadavky na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technickej vybavenosti**

##### **1. Doprava**

Obec Čierne sa nachádza v trase Balkánsko – jadranského koridoru základnej siete TEN-T ( tzv. Transeurópska dopravná sieť ) do ktorej v riešenom území patria diaľnica D3 a železničná trať č. 114 B.

Územím obce vedie trasa cesty I. triedy I/12, ktorá sa na nadradenú cestnú sieť, cestu I/11 ( európsky cestný ťah E75 ) napája vo Svrčinovci a trasa cesty III. triedy III/2010. Obsluhu územia obce zabezpečuje sieť obslužných komunikácií funkčnej triedy C3.

Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje predovšetkým SAD a. s. Žilina prostredníctvom viacerých prímestských autobusových liniek na trase Čadca - Svrčinovec - Čierne - Skalité a späť. Zastávky autobusov sú umiestnené na cestách I. a III. triedy.

Územím obce vedie trasa jednokolažnej železničnej trate č. 114 B ( linka č. 129 Čadca – Skalité ) s elektrickou trakciou. Jej trasa je smerovo stabilizovaná, výhľadove sa uvažuje s jej zdvojkplajnením. Na území obce sa nachádza železničná stanica a železničné zastávky Čierne - Vyšný koniec a Čierne – Polesie..

Katastrálnym územím obce prechádzajú dve značené cykloturistické trasy - červená trasa č. 005 - Kysucká cyklomagistrála a modrá trasa č. 5407 - Na tri kopce a viacero značených peších turistických trás. Pešie chodníky sú trasované pozdĺž miestnych komunikácií.

Pri návrhu riešenia dopravy v ÚPN-O Čierne je potrebné:

- rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry stanovené v dokumentoch platných pre celé územie SR ktorými sú Programové vyhlásenie vlády SR za oblasť dopravy, KURS, Operačný program Integrovaná



infraštruktúra, Stratégia rozvoja dopravy SR, Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a do roku 2030.

- dopravnú časť ÚPN-O je potrebné riešiť primerane stupňu obstarávanej dokumentácie na základe výhľadovej intenzity dopravy v súlade s platnými normami STN, pri rozšírení zastavaného územia pri rozvoji obce musia byť posúdené dotknuté pozemné komunikácie v širšom území vzhľadom na nárast intenzity dopravy, v prípade potreby nahrnúť úpravu týchto komunikácií
- rešpektovať územný koridor diaľnice D3 ako súčasť Balkánsko – jadranského koridoru základnej siete TEN-T a vyznačiť jej trasu vo výkresovej časti
- rešpektovať a vyznačiť vo výkresovej časti ochranné pásmo diaľnice D3
- vyznačiť a rešpektovať existujúcu trasu cesty I. triedy I/12 vrátane ochranného pásma mimo zastavaného územia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.
- vyznačiť a rešpektovať existujúcu trasu cesty III. triedy III/2010
- rešpektovať trasu jednokolejnej železničnej trate č. 114 B (linka č. 129 Čadca – Skalité)
- rešpektovať zariadenia Železníc SR v riešenom území
- rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate – 60 m od osi krajnej koľaje na obe strany
- prípadné navrhované križovania železnice s cestnou sieťou riešiť mimoúrovňovo
- rešpektovať výhľadové zámery ŽSR z hľadiska zdvojkolajnenia železničnej trate č. 114 B
- navrhnuť a vo výkrese dopravy vyznačiť funkčné triedy a výhľadové kategórie komunikácií v zmysle STN 736101 a STN 736110
- na jestvujúcom komunikačnom systéme navrhnuť spôsob riešenia zistených závad, dobudovanie cestného komunikačného systému navrhnuť v zmysle zvolenej koncepcie urbanistického riešenia
- existujúce miestne komunikácie v zastavanom území obce, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované, riešiť ako jednosmerné, vzájomne zokruhované, prípadne ako obojsmerné s výhybňami
- novo navrhované komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované, bez návrhu zaslepených komunikácií
- miestne komunikácie navrhovať v zmysle STN 73 61 10
- dopravné napojenie novo navrhovaných komunikácií riešiť v súlade s STN 73 61 10 a STN 73 61 02
- vyznačiť body dopravných napojení navrhovaných rozvojových lokalít;
- zníženie škodlivých vplyvov dopravy – hluku a znečistenia riešiť okrem výstavby protihlukových zábran vhodnou výsadbou zelene
- posúdiť polohu autobusových zastávok, zriadenie samostatných zástavkových pruhov a bezpečného prístupu peších k zastávkam s ohľadom na rozvoj funkcie bývania a rekreácie, v prípade potreby navrhnuť nové autobusové zastávky
- vo výkrese dopravy vyznačiť izochrónu pešej dostupnosti autobusových zastávok
- pozdĺž ciest II. a III. triedy riešiť chodníky pre peších
- navrhnuť dostatočné plochy pre statickú dopravu pri jednotlivých navrhovaných funkciách v území v zmysle STN 736110
- komplexne riešiť cyklistickú dopravu v nadväznosti na existujúce a navrhované cyklotrasy
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov
- cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších vzťahoch k rekreačnému zázemiu, ich šírkové usporiadanie je potrebné navrhnuť v zmysle STN 736110

## 2. Vodné hospodárstvo

Katastrálne územie obce Čierne leží v chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Beskydy – Javorníky, stanovenej NV SSR č. 13/1987 Z.z..

Na území obce sa nachádzajú vodárenské zdroje U Chovancov (3 l/s) a U Benčíkov (3 l/s) s vyhlásenými ochrannými pásmami, využívané pre zásobovanie časti obce pitnou vodou. Z hľadiska dodávanej kvality a kvantity pitnej vody sú však tieto vodárenské zdroje problémové. Stankovský potok je v úseku 1,8 - 3,1 km zaradený medzi vodárenské vodné toky. (vyhláška MŽP 211/2005 Z.z.)

Zásobovanie obce pitnou vodou je zabezpečené zo skupinového vodovodu (SKV) Nová Bystrica - Čadca – Žilina. V obci sa nachádzajú vodohospodárske zariadenia v správe SEVAK, a.s. Žilina - rozvodná vodovodná sieť PE DN100 s prírodným potrubím Čierne - Svrčinovec HDPE DN 250 mm. Pre obec sú vybudované 3 vodojemy: VDJ Čierne (pri úpravni vody) s objemom 2x150 m<sup>3</sup>, VDJ Čierne Psiarky (obecný vodojem) s objemom 1x250 m<sup>3</sup> a VDJ Čierne - Zagrúnie (obecný vodojem) s objemom 3x10 m<sup>3</sup>.

Existujúca vodovodná sieť slúži na zabezpečenie obyvateľstva pitnou a požiarnou vodou, pokrýva celú existujúcu zástavbu v obci. Rozvážacie potrubie v obci je DN 40 – 150. Vzdialenejšie osady sú zásobované pinou vodou individuálne z domových studní.

V obci je plošne vybudovaná verejná splašková kanalizácia (s výnimkou odľahlých osád) s následným prepojením na ČOV Čadca prostredníctvom hlavného kanalizačného zberača DN 400. Existujúca splašková stoková sieť je budovaná z potrubia DN 200 - 300, materiál PVC. Na vhodných miestach sú vybudované čerpacie stanice odpadových vôd (s obmedzenou kapacitou) a revízne šachty.

V obci nie je vybudovaná dažďová kanalizácia. Dažďové vody sú odvádzané rigolmi do recipientov, prípadne vsakovaním do podlažia.

Územím obce pretekajú vodohospodársky významné toky Čierňanka s prítokmi, z ktorých sú najväčšie Stankovský potok, Čierny a Markov potok.

- Pri riešení problematiky vodného hospodárstva je potrebné :
- rešpektovať územie CHVO Beskydy – Javorníky, vyhlásené Nariadením Vlády SSR č. 13/1987
  - rešpektovať vodárenské zdroje a ich ochranné pásma na území obce Čierne
  - rešpektovať vodárenský vodný tok Stankovský potok v úseku 1,8 - 3,1 km
  - rešpektovať prívodné potrubie Čierne - Svrčinovec DN 250
  - rešpektovať trasy existujúcich a navrhovaných vodovodných potrubí vrátane ich ochranných pásiem 1,5 m
  - rešpektovať existujúce vodárenské objekty a zariadenia, vrátane ich ochranných pásiem
  - v rámci návrhu nových plôch pre rozvoj obce riešiť rozšírenie vodovodnej siete
  - novo navrhované vodovodné potrubia situovať do verejných pozemkov v koridore obslužných komunikácií s možnosťou ich zokruhovania, dodržať STN 736 005
  - rešpektovať hlavný kanalizačný zberač DN 400 PVC
  - rešpektovať trasy existujúcich a navrhovaných kanalizačných potrubí a zariadení vrátane ich ochranných pásiem 1,5 m
  - v rámci návrhu nových plôch pre rozvoj obce riešiť rozšírenie kanalizačnej siete
  - rešpektovať zákon o vodách č.364/2004 Z. z. a príslušné platné STN 736822, 752102 atď.
  - rešpektovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Čierňanka v šírke min. 6 m od brehovej čiary obojstranne a ochranné pásma ostatných tokoch v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne
  - v súvislosti s oprávnením užívania správcu vodného toku užívať pobrežné pozemky rešpektovať ich vymedzenie pri vodohospodársky významnom toku v šírke do 10 m od brehovej čiary a pri ostatných tokoch v šírke do 5 m od brehovej čiary v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie
  - zabezpečiť ochranu inundačného územia vodných tokov
  - akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi odsúhlasiť so správcom toku
  - zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity
  - rešpektovať prirodzené meandrovanie vodných tokov, zabezpečiť spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia v súlade s ekologickými limitami využívania územia a ochrany prírody
  - v rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich
  - nové dopravné a technické riešenie územia, miestne komunikácie resp. dopravné vybavenie akéhokoľvek druhu, ktoré budú križovať vodný tok, navrhovať:
    - ako jednotnú zbernú komunikáciu pre ucelenú oblasť (urbanistický obvod, lokalitu a pod.) v súbehu s vodným tokom a s následným (jedným spoločným) križovaním vodného toku, umiestneným vo vhodnom profile vodného toku
    - ako dopravné a technické riešenie, ktoré bude prednostne využívať už vybudované mostné objekty
    - križovanie s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a v súlade s STN 73 6201 „Projektovanie mostných objektov“
  - v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente
  - obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov
  - odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie odpadových vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z.
  - v prípade návrhu úprav koryta miestnych tokov zohľadniť ekologické hľadiská
3. Energetika a telekomunikácie

Zásobovanie riešeného územia obce elektrickou energiou je zabezpečované z uzla 110/22 kV Čadca po 22 kV linke číslo 233 Čadca – Skalité prostredníctvom distribučných transformačných staníc. Trafostanice, ktorých je na území obce 26 sú na 22 kV sieť pripojené zemnými káblami a vzdušnými VN prípojkami. Sekundárna sieť je zväčša prevedená vzdušným rozvodom po betónových stĺpoch, v ústredí obce káblou NN sieťou uloženou v zemi. Riešeným územím prechádza 2 x 22 kV vedenia na smere RZ Čadca - traťová meniareň Skalité pre elektrifikovanú železničnú trať č. 129.

Zdrojom zemného plynu pre obec Čierne je existujúci „Kysucký“ VTL plynovod DN 300, PN 40 a následný STL plynovod Čadca - Svrčinovec - Čierne - Skalité.

Obec Čierne je zásobovaná zemným plynom prostredníctvom regulačných staníc (RS) : RS 3000 Raková, RS 3000 Raková – Sihelník a RS 15000 Čadca. Regulačné stanice sú zokruhované cez STL distribučnú sieť s max. prevádzkovým tlakom do 0,3 MPa. Hlavný STL rozvod plynu do 0,3 MPa je realizovaný oceľovým potrubím DN 220, odbočné vetvy plynovodov sú vybudované s profilmi potrubia DN 50 - 110. Obec má decentralizovaný systém zásobovania teplom.

Poštová prevádzka v obci zabezpečuje podávaciu službu a dodávanie zásielok a patrí pod Regionálne poštové centrum Žilina (RPC). Riešené územie obce patrí do Centra sieťovej infraštruktúry (CSI) Žilina, s príslušnosťou do Regionálneho CSI Žilina. V súbehu s cestou I/12 prechádza trasa oblastného optického kábla v smere Čadca - štátna hranica s Poľskom. V koridore s káblom OOK je vedená trasa diaľkového metalického kábla, v súčasnosti už využívaného pre miestnu káblOVú telekomunikačnú sieť.

Služby mobilnej telefónnej siete sú v riešenom území zabezpečované operátormi ORANGE, Telekom a O2. Prístup k využívaniu internetu je zabezpečený pevnou telekomunikačnou sieťou Telekom, sieťou mobilných operátorov a bezdrôtovou sieťou Wi-Fi. Individuálny príjem televízneho signálu je riešený aj satelitnými programami.

Obec má vybudované verejné osvetlenie realizované výbojkovými osvetľovacími zdrojmi, ktoré sú osadené na betónových stĺpoch NN siete a miestny rozhlas.

- Pri riešení problematiky energetiky a telekomunikácií je v ÚPN – O Čierne je potrebné :
- rešpektovať existujúce trasy 22 kV vedení, vrátane ochranných pásiem
  - rešpektovať ochranné pásma existujúcich a navrhovaných elektrických vedení a zariadení
  - riešiť rozšírenie elektrických vedení na novo navrhovaných rozvojových plochách prostredníctvom NN káblov uložených v zemi so zokruhovaním
  - prípojky na trafostanice riešiť ako zemné káblové
  - v súvislosti s rozvojovými plochami riešiť potrebu budovania nových trafostaníc a tieto navrhovať v centrách odberu tak, aby dĺžky NN vývodov nepresahovali 350 m
  - trafostanice riešiť ako kioskové s výkonom do 630 kVA, v prípade požiadavky na výkon do 250 kVA kompaktné
  - rešpektovať trasy existujúcich STL rozvodov plynu a plynárenských zariadení vrátane ich ochranných a bezpečnostných pásiem v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
  - riešiť rozšírenie STL plynovodov na existujúcich a novo navrhovaných rozvojových plochách
  - uvažovať s plynom ako s hlavným vykurovacím médiom v obci
  - rešpektovať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov
  - neuvažovať o napojení obytného územia na centrálny zdroj tepla
  - vykurovanie objektov riešiť decentralizovaným spôsobom
  - rešpektovať a do grafickej časti zakresliť hlavné trasy telekomunikačných káblov
  - rešpektovať ochranné pásmo telekomunikačných káblov 2 m od krajného kábla na každú stranu
  - rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete, siete miestneho rozhlasu a verejného osvetlenia riešiť formou zemných úložných káblov

**k) Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny, kultúrneho dedičstva, na ochranu prírodných zdrojov, ložísk nerastných surovín a ďalších chránených území vrátane požiadaviek na zabezpečenie ekologickej stability územia**

1. Ochrana prírody a tvorba krajiny

Celé územie obce sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V riešenom území sa nenachádzajú veľkoplošné ani maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani chránené vtáčie územia Súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000 ani chránené stromy.

V katastrálnom území Čierne sa nachádzajú sa dve územia európskeho významu Súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000 :

- SKUEV 0832 Alúvium Markovho potoka
- SKUEV 0830 Polesie

V riešenom území sa nachádzajú nasledovné prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Čadca 2013 :

- NRbK I - terestrický biokoridor nadregionálneho významu,
- NRbK II - hydrický biokoridor nadregionálneho významu,
- RBK I - terestrický biokoridor regionálneho významu,
- RBK VIII - hydrický biokoridor regionálneho významu (Čierňanka)
- Botanické genofondové lokality
  - Glf 11 Markov potok
  - Glf 13 Polesie
  - Glf 14 Pod Čerchlou
  - Glf 15 Za Čerchlou
  - Glf 16 Pri Zlatej kačke
- Zoologické genofondové lokality
  - Glz 2 Polesie
  - Glz 52 Alúvium Čierňanky IV

Pri riešení problematiky ochrany prírody a tvorby krajiny v rámci ÚPN–O Čierne je potrebné :

- rešpektovať územia európskeho významu Súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000 SKUEV 0832 Alúvium Markovho potoka a SKUEV 0830 Polesie
- rešpektovať prvky RÚSES okresu Čadca v riešenom území
- rešpektovať a do grafickej a textovej časti územného plánu zapracovať biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu, nachádzajúce sa v riešenom území
- rešpektovať a do grafickej a textovej časti územného plánu zapracovať genofondové lokality, nachádzajúce sa v riešenom území
- zohľadniť pri spracovaní územného plánu biocentrá a biokoridory lokálneho významu, nachádzajúce sa v riešenom území
- rešpektovať a zachovať reálne migračné trasy voľne žijúcich živočíchov
- pre hydrické biokoridory zachovať pôvodnú morfológiu toku, nezasahovať do hydrologického režimu tokov, zabezpečiť pôvodnú pobrežnú vegetáciu v celej dĺžke tokov

- revitalizovať a chrániť vodné toky v zastavanej i otvorenej krajine rekonštruovať brehové porasty pôvodnými domácimi druhmi, eliminovať ich znečistenie TKO a splaškami a odstraňovať invázne druhy rastlín pre udržanie alebo zlepšenie ich stavu
- rešpektovať ochranné pásma vodných tokov
- v maximálnej miere zachovať skupinovú a líniovú nelesnú drevinnú vegetáciu, ktorá plní funkcie z hľadiska biodiverzity a štruktúry krajiny
- podporovať doplnenie mimo lesnej drevinovej vegetácie a jej rovnomerné rozmiestnenie v krajine tak, aby umožňovala prepojenie jednotlivých významných krajinných prvkov (lesy, rieky, lúky, pasienky a i.) a aby umožňovala migráciu živočíšnych druhov medzi nimi
- na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu a poľnohospodárske a rekreačné využitie, vylúčiť devastačné zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov
- rozvoj obce riešiť prednostne v nadväznosti na súčasne zastavané územie
- chrániť a budovať plochy sídelnej zelene v zastavanom území obce
- v prípade nevyhnutnosti vykonania obmedzených zásahov do územia biotopov postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z.

## 2. Ochrana kultúrneho dedičstva

V riešenom území sa nenachádza žiadne pamiatkové územie evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. V neogotickom kostole sv Ignáca z Loyoly z roku 1888 nachádza národná kultúrna pamiatka Maľba nástenná ( od J. Hanulu ), evidovaná v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR pod číslom ÚZPF 11412

V Centrálnej evidencii archeologických nálezísk SR (CEANS ) je na území obce evidované archeologické nálezisko Čierne, poloha „Valy - Malé šance“ - zrejme 2. pol. 16. storočia, reduta 4, súčasť novovekého pevnostného systému.

Z dostupnej odbornej literatúry a na základe historických prameňov a terénnych názvov je možné na území obce Čierne vyčleniť nasledujúce archeologické, resp. potenciálne archeologické náleziská:

- poloha „medzi miestnymi časťami Budošovci a Širancovci“ - 18. storočie, zaniknutý vodný mlyn a píla
- poloha „Pavláčkovci“ - 1. tretina 19. storočia, zaniknutá malá sakrálna stavba
- poloha „centrum obce“ - 1888, Kostol sv. Ignáca z Loyoly, v jeho blízkosti, alebo pod ním zaniknutý starší drevený kostol
- poloha „Sihla“ - 18. storočie, zaniknutý vodný mlyn
- poloha „Lomy“ - novovek, zaniknutá usadlosť
- poloha „U Čapka“ - 1. tretina 19. storočia, zaniknutý vodný mlyn
- poloha „U Gelačákovcov“ - 1. tretina 19. storočia, zaniknutá vodná píla
- poloha „medzi miestnymi časťami U Gelaščákov a U Gorilov“ - 18. storočie, zaniknutý vodný mlyn
- poloha „Na brehu“ - 18. storočie, zaniknutý vodný mlyn a vodná píla
- poloha „U Moravcov“ - 1. tretina 19. storočia, zaniknutá vodná píla
- poloha „U Fonšov“ - 1. tretina 19. storočia, zaniknutý vodný mlyn
- poloha „Fonšov zárubok“ - novovek, malá reduta, súčasť novovekého pevnostného systému
- poloha „Valy“ - novovek, malá reduta, súčasť novovekého pevnostného systému
- poloha „Pod Valy“ - novovek, malá reduta, súčasť novovekého pevnostného systému
- poloha „zrejme Na Valy“ - novovek, malá reduta, súčasť novovekého pevnostného systému

Archeologickým náleziskom je okrem vyššie uvedených redút aj celý pevnostný systém (valy, priekopy), ktorý ich prepájal v katastri obce Čierne a ako plochy s predpokladaným značným výskytom archeologických nálezov a nálezísk treba považovať aj historickú časť chotára obce Čierne spolu so všetkými historickými kopanicami, kde je predpoklad archeologických nálezov aj v interiéroch a exteriéroch existujúcich domov.

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- rešpektovať národnú kultúrnu pamiatku „Maľba nástenná“ nachádzajúcu sa v neogotickom rímskokatolíckom kostole sv Ignáca z Loyoly
- rešpektovať archeologické nálezisko Čierne, poloha „Valy - Malé šance“ evidované v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk SR
- zohľadniť archeologické a potenciálne archeologické náleziská a lokality podľa údajov Krajského pamiatkového úradu v Žiline
- rešpektovať ustanovenia § 2, ods. 5 a 6) pamiatkového zákona
- v prípade náhodného odkrytia archeologického náleziska postupovať podľa ustanovení § 40, ods. 2 – 4 pamiatkového zákona v spojitosti s ustanoveniami § 127, ods. 1) a 2) stavebného zákona
- rešpektovať ustanovenia § 41, ods. 4) pamiatkového zákona na základe ktorých krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní
- rešpektovať ustanovenie § 36, ods. 2) pamiatkového zákona, ktoré ukladá vlastníčkovi, správcovi alebo stavebníkovi pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku v CEANS podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad
- v územnom a stavebnom konaní rešpektovať ustanovenia § 30, ods. 4) pamiatkového zákona o postavení KPÚ v týchto konaniach. V opodstatnených prípadoch môže Krajský pamiatkový úrad rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum a o podmienkach jeho vykonávania podľa § 35, ods. 7), §36, ods. 2 a 3) a § 39, ods. 1) pamiatkového zákona

3. Ochrana prírodných zdrojov, ložísk nerastných surovín a ďalších chránených území

Na území obce sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty, ani evidované staré banské diela ani evidované environmentálne záťaž.

V riešenom území sa nachádzajú podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra registrované zosuvy a evidované odvezené skládky odpadov.

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- evidované odvezené skládky odpadov vyznačiť vo výkresovej časti a zohľadniť v návrhu riešenia územného plánu
- evidované zosuvné územia vyznačiť vo výkresovej časti a vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z.
- územia s výskytom aktívnych svahových deformácií ponechať bez zástavby, nakoľko nie sú vhodné pre stavebné účely

**l) Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravnej a technickej vybavenosti**

V návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- rešpektovať trasu železničnej trate č. 129 Čadca – Skalité, vrátane ochranného pásma
- rešpektovať trasu Diaľnice D3, vrátane ochranného pásma
- rešpektovať trasu cesty I/12, vrátane ochranného pásma mimo zastavaného územia obce

**m) Požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva**

1. Obrana štátu

- v riešenom území sa nenachádzajú objekty ani zariadenia Ministerstva obrany
- potrebné je zabezpečenie trvalej priechodnosti ciest prvej a tretej triedy tak, aby bol umožnený pohyb motorových vozidiel i vojenskej techniky v prípade mimoriadnych udalostí v oboch smeroch

2. Civilná ochrana obyvateľstva

Pri spracovaní ÚPN – O Čierne je potrebné:

- riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa § 4 ods. 3 a § 15 ods. 1 písm. e) Zákona č. 42/1994 Z. z. a § 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z.
- riešiť spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3 a § 16 ods. 1 písm. e) resp. § 16, ods.12 Zákona č. 42/1994 Z. z. a § 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z.
- riešiť zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.533/2006 Z. z. o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok
- riešiť zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitnej pomoci v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany
- riešiť zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany
- neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov a do zosuvného územia
- individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón
- záväzné regulatívy v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva spracovať v rámci záväznej časti územného plánu ako súčasť kapitoly zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia
- pri spracovaní problematiky civilnej ochrany je potrebné vychádzať predovšetkým z už existujúcej dokumentácie obce na úseku civilnej ochrany, podľa §15 zákona NR SR č.42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. Predmetnú problematiku v prípade potreby konzultovať s pracovníkmi Okresného úradu Čadca – odborom krízového riadenia

3. Požiarna ochrana

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- akceptovať požiadavky protipožiarnej bezpečnosti vyplývajúce z platných predpisov na úseku ochrany pred požiarmi podľa zákona NR SR číslo 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov
- požiarnu vodu zabezpečovať z existujúcich a navrhovaných hydrantov verejného vodovodu a vodných tokov
- uvedenú problematiku riešiť v súlade s vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov

- v súlade s vyhláškou č.699/2004 Z. z. navrhnuť trasovanie vodovodu tak, aby na ňom bolo možné vytvoriť odberné miesta (požiarne hydranty) s týmito parametrami:
    - minimálny hydrostatický pretlak 0,25 MPa (§9 ods. 2) vyhl.699/2004 Z. z.)
    - maximálna vzdialenosť od stavieb na bývanie a ubytovanie skupiny A (definované v § 94, ods. 3) vyhl. MV SR č.94/2004 Z. z.) 200 m, od ostatných stavieb 80m (§ 8, ods. 9) vyhl.699/2004 Z. z)
  - najmenšiu dimenzia potrubia, resp. prietok – v závislosti od druhu zástavby stanoviť podľa prílohy č. 1 vyhl. 699/2004 Z. z., resp. tabuľky 2 STN 92 0400 Požiarne bezpečnosť stavieb Zásobovanie vodou na hasenie požiarov.
  - rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb
4. Ochrana pred povodňami  
V rámci riešenia uvedenej problematiky je potrebné :
- primerane stupňu obstarávanej dokumentácie riešiť ochranu pred záplavami, ktoré môžu byť spôsobené vybrežovaním Čierňanky a Stankovského potoka
  - rešpektovať Mapy povodňového rizika a Mapy povodňového ohrozenia s vyznačením záplavových čiar
  - nenavrhovať novú zástavbu pod hladinu  $Q_{100}$ -ročnej veľkej vody v inundačnom území vodných tokov, prípadne zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu navrhovanej zástavby, ktorá negatívne neovplyvní odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov
  - v riešení zohľadniť skutočnosť, že Stankovský potok je zaradený v II. cykle Plánov manažmentu povodňových rizík medzi geografické oblasti s potenciálne významným povodňovým rizikom
  - brať do úvahy uvažovanú investičnú akciu SVP š. p. „Čierne – úpravu toku Čierňanky“ a zaradiť ju do VPS
  - vytvárať podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánu obce
  - riešiť ochranu intravilánu proti zatápaniu extravilánovými vodami
  - rozvojové aktivity riešiť v súlade so zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
  - v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby

#### n) Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce

- Pri spracovaní ÚPN – O Čierne je potrebné :
- vychádzať z predpokladu, že budúci rozvoj obce bude založený predovšetkým na rozvoji obytnej funkcie a s ňou súvisiacej občianskej a technickej vybavenosti a tiež rekreácie, športu, poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a výroby miestneho významu.
  - katastrálne územie obce je možné s ohľadom na jednotlivé funkčne rozdielne priestory rozdeliť nasledovne:
    - urbanizované územie obce v údolí rieky Čierňanky s rozhodujúcim podielom funkcie bývania a príslušné rozvojové plochy
    - územie jednotlivých osád a príslušné plochy lesov a poľnohospodárskej pôdy nachádzajúce sa južne od urbanizovaného územia obce v údolí rieky Čierňanky
    - voľná krajina bez zástavby, tvorená prevažne plochami lesov a trvalo trávnatých porastov, nachádzajúca sa v severnej a južnej časti katastrálneho územia obce
  - v urbanizovanom území obce a na príslušných rozvojových plochách riešiť rozvoj funkcie bývania ako hlavnej funkcie a funkcie občianskej vybavenosti, rekreácie, športu a výroby ako doplnkovej funkcie
  - v území jednotlivých osád a na príslušných rozvojových plochách riešiť rozvoj funkcie bývania a rekreácie ako hlavnej funkcie a lesnú hospodársku a ochrannú činnosť a poľnohospodársku výrobu ako doplnkovú funkciu
  - vo voľnej krajine bez zástavby riešiť lesnú hospodársku a ochrannú činnosť a poľnohospodársku výrobu zameranú na obhospodarovanie TTP ako hlavnú funkciu a ako doplnkovú riešiť funkciu rekreácie zameranej na pohyb po vyznačených turistických chodníkoch náučných chodníkoch a cyklotrasách, pri rešpektovaní hlavnej funkcie a zásad ochrany prírody a tvorby krajiny

#### o) Požiadavky na riešenie bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby

##### 1. Bývanie

Analýza súčasného stavu bytového fondu je spracovaná v štádiu c.1) Demografický potenciál, na základe ktorej je stanovená smerná potreba výstavby cca 210 až 300 nových bytov predovšetkým v rámci individuálnej bytovej výstavby, ale aj v rámci novej nízko podlažnej bytovej výstavby do r. 2040.

S ohľadom na charakter existujúcej zástavby obce sú možnosti výstavby v intraviláne k 1.1.1990 obmedzené a nepostačujú pre krytie potrieb novej obytnej výstavby s ohľadom na predpokladaný demografický vývoj a s ním súvisiaci rozvoj obce. Z uvedených dôvodov je potrebné časť navrhovaných objektov rodinných prípadne bytových domov situovať na doposiaľ nezastavané územie vo väzbe na súčasné hranice intravilánu

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- v súvislosti s predpokladanou potrebou bytového fondu riešiť v návrhovom období výstavbu cca 210 až 300 nových bytov predovšetkým v rámci individuálnej bytovej výstavby, ale aj v rámci novej nízko podlažnej bytovej výstavby
- s ohľadom na stupeň spracovávanej ÚPD považovať navrhovaný počet bytových jednotiek len za smerný

- v súčasne zastavanom území obce využiť prieluky a ďalšie voľné plochy vhodné pre potreby bývania v rodinných domoch
- ďalšie plochy pre rozvoj funkcie bývania v rodinných domoch riešiť v dotyku so súčasným zastavaným územím obce
- v prípade návrhu plôch pre výstavbu nízko podlažných bytových domov tieto vhodne zakomponovať do urbanizovaného územia obce, stanoviť limity podlažnosti bytovej výstavby
- v rámci novo navrhovaných plôch bývania riešiť novú komunikačnú sieť s možnosťou obojstrannej zástavby, spolu s inžinierskymi sieťami primerane stupňu obstarávanej dokumentácie
- vo väzbe na plochy bývania riešiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá

## 2. Občianska vybavenosť

V Ústredí sa nachádza Kultúrny dom s kinosálou s kapacitou 200 sedadiel, v budove ktorého je umiestnený ešte Obecný úrad, pošta a hasičská zbrojnica. V obci sa nachádza rímskokatolícky farský úrad, kostol sv. Ignáca z Loyoly v Ústredí a kostol sv. Petra a Pavla na Vyšnom konci, knižnica, materská škola v Ústredí so štyrmi triedami, materská škola na Vyšnom konci s tromi triedami, základná škola v Ústredí pre 220 žiakov, základná škola na Vyšnom konci pre 220 žiakov, v areáli ktorej sa nachádzajú telocvičňa, multifunkčné ihrisko a 2 tenisové ihriská. V obci je zdravotné stredisko s ambulanciami všeobecného lekára, detského lekára a stomatóloga, súkromná gynekologická ambulancia na Vyšnom konci, lekáreň, centrum sociálnych služieb Žarec, dva cintoríny a dom smútku. V obci sa nachádzajú dve predajne COOP Jednota, viacero predajní potravinárskeho, zmiešaného a nepotravinárskeho tovaru, niekoľko reštauračných zariadení, turistická ubytovňa pri stanici a niekoľko prevádzok nevýrobných služieb. Okrem športových zariadení v areáloch základných škôl má obec vybudovaný športový areál s futbalovým a tréningovým ihriskom, tribúnou, šatňami a sociálnymi zariadeniami, tri ihriská pre mládež a rybník v strede obce využívaný v zimnom období na korčuľovanie.

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- riešiť rozšírenie občianskej vybavenosti obce v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom v návrhovom období do roku 2040
- štruktúru navrhovanej občianskej vybavenosti riešiť vo vzťahu k potrebám rozvoja obytného územia a rekreácie v návrhovom období
- navrhovanú občiansku vybavenosť situovať na území obce tak, aby bola zabezpečená jej primeraná dostupnosť pre obyvateľov obce
- v súvislosti s predpokladaným rozvojom obce vyhodnotiť súčasné kapacity občianskeho vybavenia a v prípade potreby navrhnúť ich rozšírenie tak, aby pokrývali potreby obce v návrhovom období
- rozsah poskytovaných zdravotníckych služieb považovať s ohľadom na dobrú dostupnosť nemocnice s poliklinikou v Čadci za postačujúci aj v návrhovom období
- školské a predškolské zariadenia s ohľadom na ich kapacity a priestorové podmienky považovať za postačujúci aj v návrhovom období
- v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom v návrhovom období do roku 2040 komplexne riešiť sociálne služby a potreby kultúry a spoločenského života v obci vrátane dostatočných priestorových podmienok pre tieto oblasti
- riešiť chýbajúce zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým v oblasti verejného ubytovania a nevýrobných služieb
- riešiť umiestnenie Informačného centra a knižnice v Ústredí pri Obecnom úrade
- na ploche futbalového ihriska na Vyšnom konci riešiť oddychovú zónu
- v areáli základnej školy v Ústredí riešiť telocvičňu a školské ihriská
- riešiť rozšírenie plôch športu na mieste betonárky v športovom areáli
- riešiť rozšírenie cintorína v lokalite Podvršky
- riešiť dostatok plôch verejnej zelene v jadrovom území obce
- vo väzbe na plochy občianskej vybavenosti riešiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá

## 3. Výroba

V obci Čierne sa nachádza niekoľko menších výrobných prevádzok, zameraných na stavebnú výrobu a služby. Voľné plochy pre rozvoj výroby sú obmedzené, potenciálne plochy pre rovoj sa nachádzajú v areáli farmy Čadečka.

Poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území Čierne obhospodarujú Poľnohospodárske družstvo Svrčinovec a Poľnohospodárske družstvo Skalité. Poľnohospodárske družstvo Svrčinovec obhospodaruje v k. ú. Čierne cca 500 ha pozemkov, využívaných hlavne na pasenie a pestovanie krmovín.

Poľnohospodárske družstvo Skalité využíva časť poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Čierne na pasenie a na území obce má dve prevádzky. Hospodársky dvor Čierne s chovom hovädzieho dobytká a hospodársky dvor Čadečka s chovom brojlerov. Počet kusov hovädzieho dobytká ani brojlerov sa neplánuje zvyšovať.

Lesy v riešenom území zaberajú 900,83 ha, čo predstavuje vyše 43 % celého riešeného územia. Lesy sú v súkromnom vlastníctve a patria do Lesného hospodárskeho celku Čadca. Lesné porasty tvoria výlučne hospodárske lesy.

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- poľnohospodársku výrobu naďalej orientovať na živočíšnu výrobu a na rastlinnú výrobu, zameranú na obhospodarovanie TTP a pestovanie krmovín
- pri ustajnení hospodárskych zvierat rešpektovať obytné územie obce, vrátane jeho nárokov na kvalitu životného prostredia

- pri vykonávaní hospodárskej činnosti v lesoch rešpektovať platný PSOL pre LHC Čadca
- s ohľadom na obmedzené možnosti plošného rozvoja výrobných prevádzok uvažovať prioritne s intenzifikáciou existujúcich výrobných plôch
- pri návrhu intenzifikácie, či prípadného rozšírenia existujúcich výrobných plôch zohľadniť základnú funkciu bývania v obci
- na plochách výroby neumiestňovať také prevádzky, ktoré by svojimi nárokmi na dopravu a hlukom, vibráciami, zápachom, prašnosťou či produkciou škodlivých látok mohli nevhodne ovplyvniť kvalitu bývania v obci
- drobné nezávadné prevádzky výrobných služieb charakteru živností je možné situovať v aj obytnom území za podmienky, že negatívne neovplyvnia životné prostredie
- vo väzbe na plochy výroby riešiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá

#### 4. Rekreačia a cestovný ruch

Územie obce Čierne patrí z hľadiska kategorizácie rekreačnej a cestovného ruchu do Rekreačného a krajinného celku Čadca. V ÚPN VÚC Žilinský kraj je územie obce definované ako Sídlné stredisko rekreačnej a cestovného ruchu Čierne regionálneho významu, zamerané na letný a zimný pobyt v horách, s predpokladanou dennou návštevnosťou 800 návštevníkov v hlavnej sezóne a s návrhom dostavby rekreačného územia. Prírodné prostredie a územie osád vytvárajú predpoklady pre rodinnú rekreačnú, pobyt v prírode, chalupárstvo, turistiku, cykloturistiku, agroturistiku, v zime lyžovanie a bežecké lyžovanie. V súčasnej dobe prevláda chalupárska rekreačia s počtom 49 rekreačných chalúp. V obci sa nachádza lyžiarske stredisko Zlatá Kačka s dvoma vlekmí a troma zjazdovkami, ktoré je však už niekoľko rokov mimo prevádzky. Územím prechádza Kysucká lyžiarska magistrála, dve značené cykloturistické trasy a päť trás značených turistických chodníkov, z ktorých dve trasy prechádzajú na územie Českej republiky a Poľska. Ďalší potenciál v oblasti cestovného ruchu a rekreačnej predstavuje Trojmedzie, na ktorom sa stretávajú hranice Slovenska, Česka a Poľska a pozostatky obranných valov na hranici.

Pri návrhu ÚPN – O Čierne je potrebné :

- z hľadiska typu rekreačnej a cestovného ruchu v riešenom území uvažovať s letnou a zimnou rekreačiou vo vidieckom a horskom prostredí regionálneho významu
- zariadenia rekreačnej a cestovného ruchu prednostne situovať vo väzbe na existujúce zastavané územie a územie osád v kontakte s prírodným prostredím
- v okrajových polohách a na území jednotlivých osád uvažovať o možnosti využitia časti starších rodinných domov pre potreby chalupárskej rekreačnej
- v rámci územia chalupárskej rekreačnej a na okraji obytného územia pripustiť možnosť výstavby nových rekreačných rodinných domov
- riešiť cyklistickú trasu a náučný chodník na Trojmedzie s napojením na existujúce cyklistické a pešie trasy
- riešiť obnovu časti obranného valu a strážnej veže, ktorá bude slúžiť ako rozhľadňa
- uvažovať s možnosťou dobudovania rekreačného strediska Zlatá Kačka tak, aby sa vytvorili podmienky pre jeho prevádzkovanie počas zimnej a letnej sezóny
- uvažovať s možnosťou výstavby ubytovacích a stravovacích zariadení voľného cestovného ruchu vrátane doplnkových rekreačných služieb
- rekreačné zariadenia situovať tak, aby nerušili charakter okolitej zástavby a prírodnú scenériu krajiny
- navrhnuť vychádzkové trasy pre peších v prírodnom prostredí a popri vodných tokoch
- navrhnuť bežecké lyžiarske trate vo voľnej krajine
- na území obce riešiť cyklotrasy napojené na existujúcu sieť tak, aby nekolidovali s vychádzkovými trasami pre peších a s turistickými chodníkmi
- pozdĺž turistických chodníkov, vychádzkových trás, cyklotrás a lyžiarskych bežeckých tratí navrhnuť na vhodných miestach oddychové miesta
- pri lokalizácii rekreačných aktivít zohľadniť potreby a záujmy ochrany prírody, vlastníkov a užívateľov poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov a vodných tokov v riešenom území

#### p) Požiadavky z hľadiska životného prostredia

Územie obce sa vyznačuje dobrou kvalitou životného prostredia. Problémom z pohľadu životného prostredia obce je hluk, prašnosť a exhaláty z cestnej dopravy, hluk zo železničnej dopravy, znečisťovanie rieky Čierňanky a miestnych tokov komunálnym odpadom, znečisťovania ovzdušia malými zdrojmi na území obce počas vykurovacieho obdobia a vplyv imisí zo vzdialených zdrojov. Okrem uvedených problémov sa na území obce nenachádza žiadny veľký zdroj znečisťovania a znižovania kvality životného prostredia. Pozitívom je vysoký podiel lesov na území obce, vybudovaná kanalizácia a plynofikácia.

##### 1. Ochrana ovzdušia

- v riešenom území neuvažovať s budovaním veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia
- uvažovať s plynom ako hlavným vykurovacím médiom v obci
- všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území riešiť so spevneným, bezprašným povrchom
- na území obce neumiestňovať také prevádzky, ktoré by prašnosťou a produkciou škodlivých látok mohli nevhodne ovplyvniť kvalitu ovzdušia v obci
- vplyv emisnej záťaže z dopravy korigovať výsadbou zelene pozdĺž týchto komunikácií v obytnom a rekreačnom území
- rešpektovať ustanovenia zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší



2. Ochrana podzemných a povrchových vôd
  - rešpektovať územie CHVO Beskydy – Javorníky, vyhlásené Nariadením Vlády SSR č. 13/1987
  - rešpektovať vodárenský tok Stankovský potok a existujúce vodné zdroje na území obce
  - rešpektovať ustanovenia zákona 364/2004 Z. z. o vodách
  - rešpektovať ochranné pásma vodných tokov, - 6 m od brehovej čiary vodného toku Čierňanka a ochranné pásmo Stankovského potoka a ostatných drobných vodných tokov v šírke min. 4 m od brehovej čiary
  - likvidáciu odpadových vôd riešiť rozšírením verejnej kanalizácie na všetky zastavané a navrhované rozvojové plochy s cieľom napojenia všetkých objektov a zariadení produkujúcich splaškové vody na verejnú kanalizáciu
  - všetkými dostupnými prostriedkami zabrániť znečisťovaniu povrchových a podzemných vôd splaškovými vodami a komunálnym odpadom
  - revitalizovať korytá a brehy miestnych tokov vrátane rekonštrukcie a doplnenia brehových porastov
3. Ochrana pred hlukom a vibráciami
  - pri návrhu plôch bývania, občianskeho vybavenia a rekreácie využívať poznatky zo strategických hlukových máp a tieto premietnuť aj do grafickej časti územného plánu
  - pri návrhu obytných a rekreačných plôch zohľadniť zaťaženie časti územia nadmerným hlukom z cestnej a železničnej dopravy
  - riešiť ochranu obytného a rekreačného územia pred hlukom z diaľnice D3, cesty I/12 a zo železničnej trate č. 129
  - neumožniť v obytnom a rekreačnom území, ani v jeho okolí budovanie prevádzok produkujúcich nadmerný hluk a vibrácie
  - výrobné zariadenia umiestňovať tak, aby svojou činnosťou neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú a rekreačnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom ( § 22, ods. 2/zákona č.355/2007 Z. z. )
  - pri realizácii nových ciest alebo rekonštrukcii starých ciest je nutné postupovať v súlade s Vyhláškou MZ SR č.237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č.549/2007 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
4. Ochrana pred účinkami zápachu
  - neuvažovať so zriadením takých prevádzok, ktoré by zápachom negatívne ovplyvňovali životné prostredie
  - neuvažovať s rozšírením veľkochovu hospodárskych zvierat v kontakte s obytným a rekreačným územím
  - v riešenom území vo väzbe na obytné a rekreačné plochy nebudovať poľné hnojiská ani iné prevádzky a zariadenia, ktoré by zápachom obťažovali spomínané územia
5. Odpady
  - naďalej uvažovať o pravidelnom odvoze a zneškodňovaní TKO a stavebných odpadov vyprodukovaných na území obce na riadenú skládku v Čadci
  - s umiestnením zariadení na recykláciu, využívanie a zneškodňovanie odpadu uvažovať mimo k. ú. Čierne
  - vyznačiť vo výkresovej časti odvezené skládky odpadu podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra
  - riešiť postupnú sanáciu a rekultiváciu skládok odpadu
  - rešpektovať existujúci zberný dvor na území obce Čierne pre odovzdávanie oddelených zložiek komunálnych odpadov, pre drobný stavebný odpad a elektroodpad z domácností
  - riešiť a naďalej zabezpečovať separovanie komunálneho odpadu na území obce
  - riešiť a naďalej zabezpečovať kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu na území obce
  - rešpektovať ustanovenia zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
  - rešpektovať schválený Program odpadového hospodárstva obce Čierne
6. Prírodná rádioaktivita
  - v súlade s ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č.528/2007 Z. z. navrhnuť príslušné opatrenia v súvislosti s výskytom stredného radónového rizika vo vymedzených častiach územia obce
7. Ostatné
  - rešpektovať ochranné pásmo pohrebiska, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy - § 15 ods. 7, zák. NR SR č.131/2010 Z. o pohrebníctve
  - rešpektovať ochranné pásma hospodárskych dvorov
  - premietnuť do Návrhu relevantné výstupy z Uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v zmysle Metodického usmernenia MDaV SR odboru územného plánovania.

**q) Osobitné požiadavky z hľadiska ochrany PP a LPF**

V riešenom území sa nachádza 935,18 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 149,86 ha ornej pôdy, 743,96 ha TTP a 41,34 ha záhrad. Lesné pozemky majú celkovú výmeru 900,83 ha a sú začlenené do LHC Čadca. Lesy na riešenom území sú výlučne hospodárske lesy. Ochranné lesy, ani lesy osobitného určenia sa v riešenom území nenachádzajú.

- Pri riešení uvedenej problematiky v rámci ÚPN – O Čierne je potrebné :
- vychádzať zo zásad ochrany PP pri nepoľnohospodárskom použití, uvedených v § 12 Zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene Zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a navrhnuť a vyhodnotiť budúce rozvojové zámery obce z hľadiska ochrany PP tak, aby rešpektovali uvedené zásady.
  - rešpektovať nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktoré stanovuje za chránenú poľnohospodársku pôdu s kódom BPEJ 0806012, 0806015, 0811012, 0866231, 0866235, 0866531, 0866535, 0869215, 0869412, 0869415, 0878262, 0878265, 0878462, 0878465, 0894002, 0894003, 0894005, 0963222, 0966421, 0966422, 0966431, 0966525, 0966531, 0966535, 0969412, 1066215
  - chránenú poľnohospodársku pôdu navrhovať na stavebné a iné zámery len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, na druhej strane treba brať do úvahy skutočnosť, že s ohľadom na rozsah a polohu chránenej pôdy sa ďalší rozvoj obce bez jej záberu nezaobíde
  - prípadné použitie chránenej poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery je potrebné dostatočne zdôvodniť v textovej časti
  - navrhovať riešenia, ktoré sú z hľadiska ochrany PP najvhodnejšie v porovnaní s inými riešeniami pri zohľadnení všetkých aspektov reálnosti navrhovanej výstavby
  - prednostne využiť na zástavbu pozemky v zastavanom území obce, pozemky okolo vybudovaných inžinierskych sietí a pozemky v prielukách existujúcej zástavby.
  - Pri návrhu novej výstavby mimo zastavaného územia obce čo najmenej narušovať organizáciu PP, neobmedzovať prístupnosť a obrábateľnosť pozemkov, zabrániť drobeniu pozemkov, zabezpečiť prístup na neprístupné hony v prípade rozdelenia honov návrhom na vybudovanie účelových komunikácií
  - kvantifikovať plochy kontaminovaných poľnohospodárskych pozemkov podľa stupňa kontaminácie na základe výsledkov pôdoznaleckého prieskumu ak sa v území nachádzajú
  - vyhodnotiť existujúce a navrhované chránené územia a ich ochranné pásma z pohľadu zákonných obmedzení obhospodarovania poľnohospodárskych pozemkov a ich dopadu na efektívnosť poľnohospodárskej výroby
  - vo výkrese záberov PP zabezpečiť potvrdenie hraníc BPEJ a potvrdenie o zaradení PP do BPEJ podľa 7 miestneho kódu BPEJ od VÚP a OP v Banskej Bystrici .
  - vo výkrese záberov PP vyznačiť a primerane zohľadniť odvodnenia pozemkov neznámeho vlastníka podľa podkladov Hydromeliórií š. p. Bratislava
  - stavebné zámery a iné zámery na poľnohospodárskej pôde vyhodnotiť podľa § 5, ods.1,2,3,4, vyhlášky MP SR č. 508/2004 platnej od 15.9.2004.
  - dodržiavať zásady ochrany lesných pozemkov a všeobecné záujmy lesného hospodárstva bez záberov a trieštenia lesných pozemkov a zabezpečením prístupu k lesným porastom
  - rešpektovať platný PSOL pre LHC Čadca
  - pri spracovaní ÚPN-O dbať na ochranu LPF a postupovať v súlade s § 5 a § 6 zákona č. 326/2005 Z.z. pri dodržaní §4 citovaného zákona
  - pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesných pozemkov v súlade s ustanovením § 10 ods. 1) zákona č.326/2005 Z. z.
  - určiť vhodné pozemky pre náhradnú výsadbu za výrub drevín pri všetkých uskutočnených a plánovaných líniových stavbách ako aj iných aktivitách spojených s trvalým odlesnením.
  - neuvažovať s novým návrhom záberov LPF

**r) Požiadavky na riešenie vymedzených častí územia, ktoré je potrebné riešiť v podrobnosti ÚPN - Zóny**

Po schválení ÚPN – O Čierne nie je predbežne potrebné s ohľadom na predpokladaný rozsah jednotlivých navrhovaných lokalít obstaráť územný plán zóny pre vymedzené časti územia. V prípade potreby bude takáto požiadavka uplatnená v Koncepte, resp. Návrhu ÚPN-O, alebo bude pre vybrané lokality stanovená povinnosť obstarania Urbanistickej štúdie.

**s) Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia**

- uvedenú stať spracovať v súlade a v rozsahu stanovenom v § 12 ods. 6) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.
- záväznú časť spracovať vo formálnom členení : časť – článok – odsek – písmeno z dôvodu formálnej kontinuity následného spracovania všeobecného záväzného nariadenia obce. Odseky budú označené arabskou číslicou s bodkou a písmená písmenom malej abecedy s polovičnou zátvorkou umiestnenou za písmenom.
- textovú časť záväzných regulatívov spracovať v rozsahu maximálne 12 strán písaných písmom Arial veľkosti 10

**t) Požiadavky na vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby**

Pri návrhu plôch pre verejnoprospešné stavby je potrebné do uvedenej kategórie zaradiť predovšetkým plochy komunikácií, technickej infraštruktúry, stavby protipovodňovej ochrany, ako aj ostatné plochy, ktoré sú nevyhnutné pre rozvoj obce a spĺňajú zákonné podmienky pre zaradenie medzi verejnoprospešné stavby.

#### u) Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie ÚPN – O Čierne

ÚPN–O Čierne bude spracovaný v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 50/76 Zb. ( Stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov a § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

I. Textová časť bude obsahovať

- a) základné údaje
- b) riešenie územného plánu
- c) doplňujúce údaje
- d) dokladovú časť

Textová časť bude spracovaná v rozsahu a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 2 – 5 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. vrátane tabuľkovej časti. Riešenie územného plánu v textovej časti bude spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky.

Časť Poľnohospodárstvo bude spracovaná podľa Spoločného metodického usmernenia MP SR a MV a RR SR zo dňa 11.8.2004. Stavebné zámery a iné zámery na poľnohospodárskej pôde je potrebné vyhodnotiť podľa § 5, ods. 1, 2, 3, 4, vyhlášky MP SR č. 508/2004 platnej od 15.9.2004.

Záväzná časť ÚPN – O bude spracovaná v rozsahu a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6 písm. a) – l) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

Grafická časť bude obsahovať :

- a) Výkres širších vzťahov – M 1 : 50 000
- b) Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS – M 1 : 10 000
- d) Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia - M 1 : 10 000
- e) Výkres riešenia verejného technického vybavenia – M 1 : 10 000
- f) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP - M 1 : 10 000
- g) Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny- M 1 : 10 000

Grafická časť ÚPN – O bude spracovaná vo farebnom prevedení, legendy jednotlivých výkresov budú spracované v členení stav – návrh – výhľad.

Koncept a Návrh územného plánu bude spracovaný a dodaný obstarávateľovi v troch vyhotoveniach. Textová časť bude spracovaná vo formáte A 4. Grafická časť bude spracovaná vo farebnom prevedení na mapových podkladoch v príslušnej mierke, poskladaná na formát A3 a odovzdaná v tvrdých doskách. Koncept a Návrh bude spracovaný a odovzdaný aj na CD. Pre potreby zabezpečenia stanovísk Hydromeliórácií š. p. a VÚPaOP budú v etape spracovania Návrhu dodané navyše: Výkres budúceho použitia PP vrátane súvisiacej textovej časti a tabuliek – 2x a Výkres širších vzťahov – 2x.

Po ukončení prerokovania bude na základe pokynov zástupcu obstarávateľa a vyhodnotenia pripomienok k Návrhu ÚPN-O postupne dopracovaný a dodaný v troch vyhotoveniach. Pre potreby zabezpečenia súhlasu orgánu ochrany PP podľa § 13, zákona č. 220/2004 Z.z. budú dodané navyše: Výkres budúceho použitia PP vrátane súvisiacej textovej časti a tabuliek – 2x, Výkres širších vzťahov – 1x a Komplexný výkres priestorového usporiadania – 1x.