

## **STAVEBNÉ POVOLENIE**

Stavebník: **Slovak Telekom, a.s.**  
**Bajkalská 28**  
**817 62 Bratislava**

v zastúpení firmou STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin, podal dňa 7.12.2018 na Obec Čierne žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu

### **„ZS a RR bod Čierne II**

**Slovak Telekom, a.s. – telekomunikačný stožiar a elektrická NN prípojka“**

Na pozemkoch p. č. KNC 6390/13, 6678/3, 6678/2 a 6678/1 k.ú. Čierne. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Čierne, pod č. 829/TS/18, dňa 3.10.2018.

Obec Čierne, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 608/2003 o štátnej správa pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, v znení noviel, prerokoval žiadosť stavebníka podľa §62 stavebného zákona, v znení neskorších noviel, v stavebnom konaní. Po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba **„ZS a RR bod Čierne II Slovak Telekom, a.s. – telekomunikačný stožiar a elektrická NN prípojka“** na pozemkoch p. č. KNC 6390/13, 6678/3, 6678/2 a 6678/1 k.ú. Čierne.

sa podľa §66 stavebného zákona

**povoľuje.**

*Popis stavby:*

- *úprava terénu*
- *výstavba 40 m priehradového stožiaru, ktorý bude niesť v prvej etape 3 antény GSM 900, tri antény pre LTE 800 a jednu anténu RR zariadenia a zároveň v maximálnej konfigurácii investor počíta s výmenou týchto antén za trojpásmové. Súčasťou stožiara*

*bude prevádzkový rebrík s tuhým kotevným vedením, obslužná plošina, káblový rošt a nosiče antén. Oceľové konštrukcie budú povrchovo chránené pozinkovaním.*

- *vybetónovanie základovej dosky pod technológiou*
- *ukotvenie oceľového rámu pre RBS a rozvádzač*
- *osadenie RBS 6102*
- *montáž prestrešenia technológií*
- *osadenie antén a RRUS*
- *montáž káblového roštu od technológie po stožiar*
- *inštalácia koaxiálnych a optických káblov vrátane zapojenia konektorov a uzemňovacích zariadení a prepojenie antén s príslušným zariadením cez RRUS 2217 pri anténach*
- *inštalácia nového RR zariadenia do RBS 6102*
- *ukotvenie novej parabolickej antény na nosník*
- *NN vedenie*
- *oplotenie areálu do výšky 2 m.*

Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy natrvalo vydal Okresný úrad v Čadci, pozemkový a lesný odbor pod č. *OU-CA-PLO-2018/009887-006* z 26.11.2018

Projektovú dokumentáciu spracoval:

*PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin*

**Pre uskutočnenie stavby určuje stavebný úrad podľa §66, ods. 2 a 3 stavebného zákona, tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená v súlade s územným rozhodnutím č. 829/TS/18, dňa 3.10.2018, vydaným Obcou Čierne.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb stanovené §48-53 zák. č. 50/1976 Zb. a príslušné slovenské technické normy.
6. Stavebný odpad likvidovať zákonným spôsobom a to odvozom na riadenú skládku, prípadne odkonzultovať s obcou.
7. Stavbu vykonávať tak, aby nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a miestnych komunikáciách. Prípadné škody je stavebník povinný v plnej miere nahradiť. Znečistenie odstrániť.
8. Dodržať ochranné pásma energetických zariadení v zmysle zákona 656/04 Z.z. a príslušných noriem STN.
9. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia §43i, ods. 3, písm. a)- h), stavebného zákona

10. Stavba bude ukončená do 03/2019.

11. Spôsob uskutočnenia stavby bude dodávateľsky. Zhotoviteľ a stavby oznámi stavebník stavebnému úradu do 15 dní od skončenia výberového konania.

12. Stavebník je povinný pred začatím stavby:

- zabezpečiť vytyčenie podzemných vedení u jednotlivých správcov sietí.
- zabezpečiť presné vytyčenie stavby právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
- oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

13. Na stavbu budú použité materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu §43f stavebného zákona.

15. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

- K stavbe sa vyjadrili:

1. *Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina: - odovzdávacie miesto a najbližší možný bod napojenia budú spínacie a istiace prvky v poistkovej skrinke SPP2, ktorá bude umiestnená na podpernom bode v majetku SSD, a.s. pri dome č. 833. Meranie elektriny bude umiestnené v RE umiestnenom na verejne prístupnom mieste vzdialenom max. 30 m od bodu pripojenia. Dodržať všeobecné podmienky stanoviska.*
2. *Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, Bratislava: - pred kolaudáciou stavby predložiť na MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina na posúdenie z hľadiska možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie návrh na vydanie záväzného stanoviska na kolaudáciu stavby; pred uvedením zariadenia do prevádzky predložiť na MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, na posúdenie možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie návrh na vydanie rozhodnutia na uvedenie do prevádzky. K predmetnému návrhu je potrebné predložiť protokol o objektivizácii intenzity elektromagnetického poľa a výsledky meraní spolu s výpočtom úrovne expozície zamestnancov, resp. obyvateľov a prevádzkový poriadok zariadenia vypracovaný v rozsahu vymedzenom NV SR č. 209/2016 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou elektromagnetického poľa v znení neskorších predpisov.*
3. *Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor: - Poľnohospodársku pôdu zabráť len v povolenom rozsahu rozhodnutia a zabezpečiť, aby nedošlo k zbytočným škodám a k zhoršeniu prirodzených vlastností na prilahlých pozemkoch. Pred začatím výkopových prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných na trvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Zabezpečiť základnú starostlivosť o odňatú poľnohospodársku pôdu až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín. Poškodenú PP uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.*
4. *Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie:*
  - *z hľadiska odpadového hospodárstva: Odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický ráz krajiny a podľa potreby bude zabezpečené jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie. Nevyužitý odpady budú skládkované na skládke, ktorá má udelený písomný súhlas v zmysle §97 ods.1 písm. a) zákona o odpadoch. Ku kolaudácii stavby investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby*

*o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas realizácie.*

- *z hľadiska ochrany prírody a krajiny: Vegetačný kryt odobrať, uložiť a po ukončení výkopových prác spätne použiť na povrchovú úpravu. Počas stavebných prác dbať na ochranu existujúcej zelene. V prípade nevyhnutného a odôvodneného výrubu drevín a krovín rastúcich mimo les je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody. Prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do alúvií miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k zasypaniu prípadných biotopov európskeho alebo národného významu, v prípade, že zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby, zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO. Počas akýchkoľvek prác na prístup používať existujúce miestne komunikácie. Z dôvodu začlenenia stavby do okolia, náter stožiar a oplotenia zrealizovať zelenou farbou.*

Súhlasné stanoviská v konaní vydali:

SSD a.s. Žilina; OÚ Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie; Min. dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, Žilina; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica; Dopravný úrad Bratislava; OÚ Čadca, odbor krízového riadenia; OÚ Čadca, pozemkový a lesný odbor.

- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- *námietky neboli vznesené*

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb..

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavba podlieha kolaudácii.

**Odôvodnenie:**

Stavebník: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení firmou STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin, v zastúpení firmou STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin, podal dňa 7.12.2018 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ZS a RR bod Čierne II Slovak Telekom, a.s. – telekomunikačný stožiar a elektrická NN prípojka“. Telekomunikačný stožiar bude umiestnený na parcele číslo KNC 6390/13, elektrická prípojka bude vedená cez parcely číslo KNC 6678/3, 6678/2 a 6678/1 k.ú. Čierne.

K žiadosti boli pripojené predpísané náležitosti: snímok z katastrálnej mapy, súhlasné stanoviská dotknutých organizácií štátnej správy a príslušná projektová dokumentácia. Majiteľkou a zároveň prenajímateľkou pozemku KNC 6390/13 je p. Irena Juricová, bytom Čierne 685. Pozemky, ktoré budú použité na výstavbu NN prípojky sú vedené ako miestna komunikácia v správe obce Čierne.

Stanoviská správcov sietí a dotknutých inštitúcií:

- Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, OU-CA-OSZP-2018/00472 z 23.3.2018; OU-CA-OSZP-2018/004632-002 z 6.4.2018; OU-CA-OSZP-2018/004626 z 20.3.2018
- Okresný úrad Čadca, odbor krízového riadenia, OU-CA-OKR-2018/004643-002
- Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, č. OU-CA-PLO-2018/009887-006 z 26.11.2018

- Dopravný úrad, č. 15861/2018/ROP-002/10788 z 13.7.2018
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, č. ASMdpS-1-808/2018
- Orange Slovensko
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, č. 13216/2018/ÚVHR/24022 z 26.3.2018
- Slovak Telekom a.s. Bratislava, č. 6611820696 z 20.7.2018
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, č. ORHZ-CA1-311/2018
- SSD a.s. Žilina, č. 4300090399-621 z 1.6.2018

Stavba bude realizovaná dodávateľsky.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona. Stavebný úrad dňa 13.12.2018 oznámil začatie stavebného konania a stanovil lehotu na vyjadrenie. V určenej lehote neboli vznesené žiadne námietky.

Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa základné požiadavky na stavby podľa §43d a §47, stavebného zákona v znení neskorších noviel a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem a je v súlade so schváleným územným plánom obce. Námietky a pripomienky účastníkov konania, stanoviská dotknutých orgánov a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

#### **Poučenie:**

Podľa §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, podaním na Obec Čierne, 023 13. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších noviel:

100,-€

**Ing. Pavol Gomola**

*starosta obce*

**Vyvesené: 8.2.2019**

**Zvesené: 25.2.2019**

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

Doručuje sa:

1. STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Irena Juricová, Čierne 685, 023 13

Dotknuté orgány – na vedomie:

4. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku, Čadca
6. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Čadca – všetky oddelenia, Palárikova 91
7. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor v Čadci, Palárikova 95
8. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Slov.dobrovoľníkov 1082, Čadca
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina