

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Stavebník **Slovak Telekom, a.s.**
Bajkalská 28
817 62 Bratislava

v zastúpení firmou STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin, podal dňa 23.7.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

„ZS a RR bod Čierne II

Slovak Telekom, a.s. – telekomunikačný stožiar a elektrická NN prípojka“

Telekomunikačný stožiar bude umiestnený na parcele číslo KNC 6390/13, elektrická prípojka bude vedená cez parcely číslo KNC 6678/3, 6678/2 a 6678/1 k.ú. Čierne.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Čierne, ako príslušný správny orgán podľa §33, §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení, §5 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, prerokoval žiadosť stavebníka podľa §37 stavebného zákona v územnom konaní, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohto vydáva podľa § 39a stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ZS a RR bod Čierne II Slovak Telekom, a.s. – telekomunikačný stožiar a elektrická NN prípojka“ . Telekomunikačný stožiar bude umiestnený na parcele číslo **KNC 6390/13**, elektrická prípojka bude vedená cez parcely číslo **KNC 6678/3, 6678/2 a 6678/1** k.ú. Čierne.

Stavba bude dočasná, po dobu trvania nájomnej zmluvy.

Účelom stavby je riešiť výstavbu uzla VRS s tromi bunkami v systéme GSM 900 a LTE 800 a plánované bunky v systéme LTE 1800, UMTS a LTE 2600 pre kapacitné pokrytie obce Čierne, časť diaľnice D3 smer Poľsko a jej okolia. Navrhovaný objekt základňovej stanice /ZS/ bude umiestnený v SZ časti obce Čierne, na parcele 6390/13 KNC (9-10715 KNE), v nadmorskej výške 620 m.n.m.

Popis stavby:

- úprava terénu
- výstavba 40 m priehradového stožiaru, ktorý bude niest' v prvej etape 3 antény GSM 900, tri antény pre LTE 800 a jednu anténu RR zariadenia a zároveň v maximálnej konfigurácii investor počíta s výmenou týchto antén za trojpásmové. Súčasťou stožiaru bude prevádzkový rebrík s tuhým kotevným vedením, obslužná plošina, káblový rošt a nosiče antén. Oceľové konštrukcie budú povrchovo chránené pozinkovaním.
- vybetónovanie základovej dosky pod technológiou
- ukotvenie oceľového rámu pre RBS a rozvádzač
- osadenie RBS 6102
- montáž prestrešenia technológií
- osadenie antén a RRUS
- montáž káblového roštu od technológie po stožiar
- inštalácia koaxiálnych a optických káblov vrátane zapojenia konektorov a uzemňovacích zariadení a prepojenie antén s príslušným zariadením cez RRUS 2217 pri anténach
- inštalácia nového RR zariadenia do RBS 6102
- ukotvenie novej parabolickej antény na nosník
- NN vedenie
- oplotenie areálu do výšky 2 m.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Objekty stavby budú umiestnené nasledovne: telekomunikačný stožiar bude umiestnený na parcele číslo **KNC 6390/13**, elektrická prípojka bude vedená cez parcely číslo **KNC 6678/3, 6678/2 a 6678/1 /miestna komunikácia/** k.ú. Čierne.
2. Stožiar bude osadený na železobetónovej základovej doske rozmerov 6600x6600mm. Na umiestnenie technologických kontajnerov bude vybudovaná vedľa základovej dosky pre telekomunikačný stožiar ŽB základová doska rozmerov 5000x2000x250. Na ochranu zariadení proti padajúcemu ľadu je navrhnutý oceľový prístrešok z rúrových profilov. Výška stožiaru bude 40m.
3. Elektrická prípojka bude odbočením z jestvujúcej verejnej siete NN na stĺpe v majetku SSD a.s., ktorý sa nachádza pri rodinnom dome č. 833, bude vedená v miestnej komunikácii až po základňovú stanicu Slovak Telekomu .
4. Podmienky vyplývajúce pre územné konanie zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- na prístup používať existujúce miestne komunikácie
- stavbu skonštruovať tak, aby sa na ňu mohol pripojiť prípadný ďalší operátor
- z dôvodu začlenenia stavby do okolia, náter stožiaru a oplotenia zrealizovať zelenou farbou

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor:

- pred vydaním stavebného povolenia požiadať o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy pre stavbu stožiaru a pre NN prípojku doriešiť použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako jeden rok

5. Súhlasné stanoviská v konaní vydali:

SSD a.s. Žilina; OÚ Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie; Min. dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, Žilina; Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Banská Bystrica; Dopravný úrad Bratislava; OÚ Čadca, odbor krízového riadenia;

V územnom konaní neboli vznesené námietky proti prerokovanej stavbe.

Rozhodnutie o umiestnení stavby platí dva roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie:

Stavebník Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení firmou STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin, podal dňa 23.7.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „ZS a RR bod Čierne II Slovak Telekom, a.s. – telekomunikačný stožiar a elektrická NN prípojka“. Telekomunikačný stožiar bude umiestnený na parcele číslo KNC 6390/13, elektrická prípojka bude vedená cez parcely číslo KNC 6678/3, 6678/2 a 6678/1 k.ú. Čierne.

Majiteľkou a zároveň prenajímateľkou pozemku KNC 6390/13 je p. Irena Juricová, bytom Čierne 685. Pozemky, ktoré budú použité na výstavbu NN prípojky sú vedené ako miestna komunikácia v správe obce Čierne.

Účelom stavby je riešiť výstavbu uzla VRS s tromi bunkami v systéme GSM 900 a LTE 800 a plánované bunky v systéme LTE 1800, UMTS a LTE 2600 pre kapacitné pokrytie obce Čierne, časť diaľnice D3 smer Poľsko a jej okolia. Navrhovaný objekt základňovej stanice /ZS/ bude umiestnený v SZ časti obce Čierne, na parcele 6390/13 KNC (9-10715 KNE), v nadmorskej výške 620 m.n.m.

Obec Čierne, ako príslušný stavebný úrad, oznámila začatie územného konania verejnou vyhláškou dňa 23.8.2018 a nariadil ústne pojednávanie na 19.9.2018, zároveň určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní.

V stanovenej lehote nebola voči umiestneniu povoľovanej stavby vznesená žiadna námietka.

Žiadateľ predložil predpísanú dokumentáciu a stanoviská dotknutých organizácií a správcov sietí:

- Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, OU-CA-OSZP-2018/00472 z 23.3.2018; OU-CA-OSZP-2018/004632-002 z 6.4.2018; OU-CA-OSZP-2018/004626 z 20.3.2018
- Okresný úrad Čadca, odbor krízového riadenia, OU-CA-OKR-2018/004643-002
- Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, č. OU-CA-PLO-2018/010741-003 z 17.9.2018

- Dopravný úrad, č. 15861/2018/ROP-002/10788 z 13.7.2018
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, č. ASMdpS-1-808/2018
- Orange Slovensko
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, č. 13216/2018/ÚVHR/24022 z 26.3.2018
- Slovak Telekom a.s. Bratislava, č. 6611820696 z 20.7.2018
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, č. ORHZ-CA1-311/2018
- SSD a.s. Žilina, č. 4300090399-621 z 1.6.2018

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. Využitie územia, ktoré bude výstavbou dotknuté, nebude ohrozené.

Predložené stanoviská a rozhodnutia boli súhlasné, podmienky, ktorých splnenie sa vyžaduje k územnému konaniu boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

Poučenie:

Podľa §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, podaním na Obecný úrad Čierne, 023 11. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní zákonných opravných prostriedkov.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších noviel.:

100,-€

Ing. Pavol Gomola

starosta obce

Doručuje sa:

1. STATEL, s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Irena J., Čierne , 023 13

Dotknuté orgány – na vedomie:

4. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku, Čadca
6. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Čadca – všetky oddelenia, Palárikova 91
7. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor v Čadci, Palárikova 95
8. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Slov.dobrovoľníkov 1082, Čadca
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ: 8.10.2018

ZVESENÉ: 23.10.2018

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie:

Príloha:

-situačný výkres